

# Zmluva o dielo a licenčná zmluva

č. 1/2022

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka  
v spojení s § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon

## I.

### ZMLUVNÉ STRANY

**1.1 Objednávateľ** : **Centrum sociálnych služieb LÚČ**  
Sídlo : Hlboká cesta 1635/7, 010 01 Žilina  
IČO : 17066735  
DIČ : 2020699846  
Štatutárny orgán : Mgr. Monika Jarošíková, riaditeľka  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN : SK02 8180 0000 0070 0047 9957  
Osoby oprávnené jednať v  
- zmluvných veciach : Mgr. Monika Jarošíková  
- realizačných veciach : Mgr. Mário Chabada  
Telefón : 041/723 4993  
E-mail : [csslucjarosikova@vuczilina.sk](mailto:csslucjarosikova@vuczilina.sk)

ďalej v texte zmluvy len ako „objednávateľ“

**1.2 Zhotoviteľ** : **Ing. Martin Novotný**  
Sídlo : Veľká Okružná 1309/17, Žilina  
IČO : 44903341  
DIČ : 1081704184  
IČ DPH : SK1081704184  
Bankové spojenie : Tatra banka, a. s.  
Číslo účtu IBAN : SK94 1100 0000 0029 1185 8496  
Štatutárny orgán : Ing. Martin Novotný  
Zapísaný v registri : ŽR OS Žilina, č. živnosť. registra 580-43732  
Osoby oprávnené jednať v  
- zmluvných veciach : Ing. Martin Novotný  
- realizačných veciach : Ing. Martin Novotný  
Telefón : +421 905 727 971  
E-mail : [mnovotny6@gmail.com](mailto:mnovotny6@gmail.com)

ďalej v texte zmluvy len ako „zhotoviteľ“

Centrum sociálnych služieb LÚČ	
Dátum: 20.5. 2022	
Podacie č.: 297	Č. spisu: 300/2022/cssluc-9
Prílohy/listy:	Vybavuje: Turešonová

## II. PREDMET ZMLUVY

- (1) Predmetom tejto zmluvy je záväzok:
- zhotoviteľa, že vykoná dielo v rozsahu podľa článku III. tejto zmluvy pre objednávateľa a odovzdá ho zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve a v jej prílohe/ách v termíne dohodnutom v čl. IV. bode 1. tejto zmluvy objednávateľovi v sídle objednávateľa,
  - zhotoviteľa, že poskytne potrebnú súčinnosť objednávateľovi a dodávateľom objednávateľa v zmysle čl. III tejto zmluvy,
  - objednávateľa, že poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť,
  - objednávateľa, že prevezme dielo bez zjavných väd, chýb, nedostatkov a nedorobkov a zaplatí zhotoviteľovi cenu za dielo podľa čl. V. tejto zmluvy,
  - zhotoviteľa, že udelí objednávateľovi súhlas na použitie diela uvedený v čl. IX tejto zmluvy.
- (2) Táto zmluva je uzatvorená ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky: „Projektové dokumentácie“, ktoré bolo uskutočnené objednávateľom postupom podľa § 66 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

## III. DIELO

- (1) Dielom podľa tejto zmluvy je :
- Dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby („RPD”);**

**na stavbu „CSS LÚČ, Bytča - stavebné úpravy, prístavba, nadstavba a zmena účelu využitia časti CZS Bytča na Centrum sociálnych služieb“**

### **Rozsah predmetu zákazky:**

- ✓ Zdravotechnika
- ✓ Vykurovanie, meranie a regulácia
- ✓ Tepelno-technické posúdenie stavby s riešením EHB a zateplenia budovy.
- ✓ Statické posúdenie so zmenami dispozície objektu
- ✓ Protipožiarne zabezpečenie stavby
- ✓ Plynoinštalácia – vrátane vyjadrení a súhlasu od SPP a TI
- ✓ Elektroinštalácia – vnútorné osvetlenie a vnútorné silnoprúdové rozvody, napájanie technológie, vonkajšie osvetlenie. Bleskozvod.
- ✓ Elektroinštalácia – slaboprúdové rozvody a štruktúrované káblové rozvody, EZS, EPS. Kamerové systémy, internet, vnútorný komunikačný systém – Personál – Klient + ďalšie vybavenie.
- ✓ Architektonické a stavebné riešenie (výkresy v mierke 1:50, detaily v mierke 1:10 a 1:20)

- ✓ Vzduchotechnika
  - ✓ Klimatizácia
  - ✓ Technologické zariadenia v zmysle využitia objektu, (napr. gastro, pracovňa a pod.)
  - ✓ Vnútorné vybavenie
  - ✓ Výkazy výmer (Zadanie)
  - ✓ Vonkajšie parkovacie plochy + oplotenie
  - ✓ Položkové rozpočty (v členení podľa požiadaviek obstarávateľa)
  - ✓ Rozpočet + VV celkový
- (2) Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom termíne podľa pokynov objednávateľa, STN, všeobecne záväzných právnych predpisov a technických predpisov a odovzdať ho objednávateľovi v termíne dohodnutom touto zmluvou.
- (3) Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní svojej činnosti spolupracovať s objednávateľom a jeho pripomienky zapracovať do diela. Odmena za toto prepracovanie, alebo doplnenie je zahrnutá v zmluvne dohodnutej cene určenej v čl. V. tejto zmluvy. Ak bude navyše nutné dielo alebo jeho časť z vyššie uvedeného dôvodu prepracovať alebo doplniť v kolaudačnom konaní, ide o vadu diela (jeho časti) a zhotoviteľ je povinný túto vadu odstrániť bezodplatne.
- (4) Výsledky všetkých činností vykonaných podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný predložiť na odsúhlasenie objednávateľovi. Odsúhlasenie bude prebiehať na výrobných výboroch. Výrobné výbory budú zvolávané podľa potreby v mieste stavby alebo v mieste sídla objednávateľa. Zhotoviteľ akceptuje minimálny počet výborov: jeden na začiatku, tri v priebehu rozpracovanosti a jeden pred dokončením každej časti zákazky. Odsúhlasenie objednávateľom podľa tohto bodu nezbujuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela. Odsúhlasenie objednávateľom podľa tohto bodu nie je odovzdaním diela objednávateľovi.
- (5) Vykonaním diela zhotoviteľom sa pre účely tejto zmluvy považuje včasné, bezchybné, podrobné a úplné dokončenie diela. Riadnym odovzdaním diela je písomné potvrdenie objednávateľa o prevzatí diela (preberací protokol). Riadnym odovzdaním diela prechádza zároveň na objednávateľa nebezpečenstvo vzniku škody na diele. Za poškodenie alebo zničenie diela alebo jeho časti zodpovedá zhotoviteľ až do riadneho odovzdania diela objednávateľovi; zhotoviteľ takto zodpovedá aj počas omeškania s riadnym odovzdaním diela.
- (6) Zhotoviteľ je povinný odovzdať dielo:  
**Dielo podľa čl. III. ods. (1):** Dielo podľa tejto časti zákazky bude odovzdané a prevzaté, na základe Odovzdávacieho a preberacieho protokolu, v 8-mich (ôsmich) vyhotoveniach v tlačenej forme a 2x na elektronickom nosiči (v needitovateľnej forme vo formáte pdf a v editovateľnej forme vo formáte dwg/dgn, doc, xls).

#### IV. TERMÍNY VYKONANIA DIELA

- (1) Termín vykonania a odovzdania diela:  
**Dielo podľa čl. III. ods. (1): 18 týždňov – max. 26 týždňov od účinnosti Zmluvy o dielo.**

O prevzatí diela ako celku podľa čl. III. ods. (1), spíšu zmluvné strany odovzdávací a preberací protokol. Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu zjavných väd, chýb a nedostatkov odovzdávanej časti diela a/alebo diela ako celku lehotu 30-tich pracovných dní. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať dielo ako celok, ak vykazuje zjavné vady, chyby a nedostatky. V takom prípade objednávateľ nie je v omeškani s prevzatím diela. Vykonanie kontroly zo strany objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela, ktoré existovali v čase odovzdania a prevzatia diela a ktoré vyšli najavo neskôr.

## V. CENA ZA DIELO

- (1) Cena za vykonanie diela v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena zmluvná. Cenová ponuka zhotoviteľa zo dňa **20.05.2022** tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- (2) Zmluvné strany sa dohodli na cene za dielo v rozsahu čl. III. vo výške:

**Cena za dielo podľa čl. III ods. (1) spolu:**

Bez DPH :	19.500,-- EUR
DPH 20 % :	3.900,--. EUR
<b>Cena celkom:</b>	<b>23.400,-- EUR</b>

**slovom: =Dvadsaťtritisícštyristo EUR=**

**Zhotoviteľ je platca DPH.**

- (3) V cene za dielo sú zahrnuté všetky odmeny, poplatky, ako aj náklady vynaložené zhotoviteľom v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy, vrátane nákladov na dopravné (cestovné) náklady, stravu, ubytovanie a stratu času v súvislosti s plnením záväzkov zhotoviteľa z tejto zmluvy. V cene za dielo je zahrnutá aj odmena za udelenie súhlasu na použitie diela podľa čl. IX. tejto zmluvy.
- (4) Zhotoviteľ bude fakturovať len skutočne vykonané služby.
- (5) Objednávateľ neposkytne preddavok alebo zálohu na plnenie zmluvy.
- (6) Dohodnutá cena je maximálna.

## VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- (1) Dielo podľa čl. III. tejto zmluvy bude zhotoviteľ fakturovať po riadnom odovzdaní a prevzatí diela v jednej faktúre v sume **23.400,-- € s DPH** slovom (dvadsaťtritisícštyristo EUR)
- (2) Podkladom pre úhradu ceny za dielo bude faktúra zhotoviteľa. Prílohou faktúry bude preberací protokol. Zhotoviteľ je povinný faktúru vystaviť v 3-och vyhotoveniach a doručiť ju na adresu objednávateľa. Faktúra zhotoviteľa bude obsahovať tieto údaje:
  - obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH zhotoviteľa a údaje objednávateľa;
  - číslo zmluvy o dielo;
  - číslo faktúry;

- dátum uskutočnenia zdaniteľného plnenia;
  - dátum vyhotovenia faktúry podľa zák. č. 222/2004 Z. z.;
  - deň odoslania a deň splatnosti faktúry (podľa zmluvy);
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa, na ktorý sa má platiť fakturovaná suma bez uvedenia DPH; vyčíslenie DPH;
  - označenie diela podľa zmluvy;
  - pečiatku a podpis osoby oprávnenej fakturovať v mene zhotoviteľa;
  - v prílohe k faktúre: odovzdávací a preberací protokol a písomné schválenie vecnej stránky faktúry objednávateľom v zmysle tohto bodu.
- (3) Splatnosť faktúry je 30 dní od doručenia faktúry spolu s povinnými prílohami objednávateľovi (preberací protokol). V prípade, ak zhotoviteľ doručí objednávateľovi faktúru skôr, než mal objednávateľ možnosť využiť svoje právo vykonať kontrolu zjavných väd, chýb a nedostatkov odovzdávaného diela ako celku alebo skôr, než došlo k spísaniu odovzdávacieho a preberacieho protokolu, plynie 30 dňová lehota splatnosti takto doručenej faktúry odo dňa skončenia kontroly, ktorou objednávateľ zistí riadne vykonanie odovzdávaného diela.
- (4) V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky údaje uvedené v ustanovení § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. alebo v bode 2 tohto článku, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť a požadovať odstránenie nedostatkov. Zhotoviteľ je povinný vystaviť novú faktúru s údajmi uvedenými v ustanovení § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. a v bode 2. tohto článku. Dňom doručenia novej opravenej faktúry objednávateľovi začne plynúť nová 30 - dňová lehota splatnosti.

## VII.

### ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ODSŤUPENIE OD ZMLUVY

- (1) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré vznikli jeho činnosťou pri vykonávaní záväzkov tejto zmluvy.
- (2) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo podľa čl. III. tejto zmluvy bude vykonané v rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve a v jej prílohe/ách, STN, všeobecne záväzných právnych predpisov, technických predpisov ako aj v súlade s podmienkami ŠFRB a s požiadavkami stavebného úradu a dotknutých orgánov/subjektov a účastníkov územného a/alebo stavebného konania, zápisov z rokovaní, vyjadrení príslušného stavebného úradu, orgánu štátnej (verejnej) správy, samosprávy.
- (3) Zhotoviteľ zodpovedá za vady (i právne) diela (jeho časti), ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, aj keď vyjdú najavo až po odovzdaní a prevzatí diela. Dielo má vady, ak dielo (jeho časť) alebo ktorákoľvek vec (vrátane jej súčasti alebo príslušenstva), právo alebo iná majetková hodnota, ktorá je súčasťou predmetu zmluvy, sa nehodia na účel určený v tejto zmluve alebo nezodpovedajú rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve, STN, všeobecne záväzných právnych predpisov, technických predpisov, ako aj v súlade s požiadavkami stavebného úradu a dotknutých orgánov/subjektov a účastníkov územného a/alebo stavebného konania, zápisov z rokovaní, vyjadrení príslušného stavebného úradu, orgánu štátnej (verejnej) správy, samosprávy. Objednávateľ je oprávnený neprevziať dielo, ktoré nie je vykonané riadne alebo

včas podľa podmienok určených v tejto zmluve a v jej prílohe/ách. V takom prípade objednávateľ nie je v omeškaní.

- (4) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené:
- použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti, všetkého úsilia nemohol zistiť ich nevhodnosť;
  - použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a ak na ich nevhodnosť upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- (5) V prípade, že zhotoviteľ neplní svoje záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy a jej prílohy/oh, týkajúcich sa vypracovania diela porušuje zmluvu podstatným spôsobom a objednávateľ má právo požadovať odstránenie väd a nedorobkov bez zbytočného odkladu a to náhradným plnením bez väd, alebo dodaním chýbajúceho plnenia. Tým nie je dotknuté oprávnenie objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy.
- (6) Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov uvedených v zákone alebo v tejto zmluve. Zmluvnými dôvodmi na odstúpenie od zmluvy sú najmä:
- omeškanie zhotoviteľa s plnením povinností je viac ako 7 kalendárnych dní, alebo
  - je zjavné, že zhotoviteľ dielo nedokončí riadne a/alebo včas alebo
  - dielo má vady,
  - zhotoviteľ písomne prehlásil, že dielo nevykoná,
  - poruší svoju povinnosť uvedenú v Čl. X ods. 3 tejto zmluvy.

Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu.

- (7) Záručná doba začína plynúť riadnym odovzdaním diela a končí nadobudnutím právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby, na ktorú bolo dielo vypracovávané, ostatné nároky zo zodpovednosti za kvalitu diela sa uplatnia v zmysle platných ustanovení o náhrade škody podľa Obchodného zákonníka.
- (8) V prípade, že sa počas záručnej doby preukáže nekvalita, neúplnosť diela, prípadne budú zistené iné vady diela ako napr.: nezrovnalosti v stavebnej časti, nesúlad s výkazom výmer, chýbajúce časti projektovej dokumentácie na jednotlivé časti diela, ktoré sú nevyhnutné pre realizáciu a správne fungovanie stavby, chybné uvedené rozmery, počty kusov jednotlivých prvkov (napr. okná, dvere a i.), nesprávne použité technológie a podobne, má objednávateľ nárok požadovať od zhotoviteľa náhradné plnenie alebo dodanie chýbajúceho plnenia v primeranej lehote stanovenej objednávateľom. Rovnako má objednávateľ nárok požadovať od zhotoviteľa náhradné plnenie vždy vtedy, ak projektová dokumentácia kvalitatívne nezodpovedá účelu a povahe diela na jej základe zhotovovaného. Zhotoviteľ sa zaväzuje a ručí za to, že medzi výkazom výmer, technickou správou a výkresovou časťou projektovej dokumentácie nie sú žiadne rozdiely, ktoré by mohli spôsobiť rozpor ovplyvňujúci technické riešenia, alebo cenu diela, ktorého sa projektová dokumentácia týka. V prípade, že tieto rozdiely a rozpory medzi výkazom výmer, technickou správou a výkresovou časťou projektovej dokumentácie sú, alebo budú dodatočne zistené pri realizácii stavby, nesie za tieto rozdiely zodpovednosť v plnej miere zhotoviteľ a bude sa aj v plnej miere podieľať na úhrade rozdielov v cene, ocenenej v zmysle štandardných cenníkových cien CENKROS/CENEKON a to v prípade, že bude preukázateľné zavinenie týchto rozdielov zhotoviteľom. Reklamácia bude uplatňovaná písomnou formou v listinnej podobe alebo elektronickej podobe e-mailom. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, lehota na odstránenie väd bude 3 pracovné dni od písomného doručenia reklamácie zhotoviteľovi na adresu jeho sídla alebo na emailovú adresu.

- (9) Dielo ani jeho časti nie je zhotoviteľ oprávnený poskytnúť iným osobám než objednávateľovi.
- (10) Uplatnením nárokov z väd diela nie sú dotknuté nároky objednávateľa na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za všetky nezrovnalosti, rozdiely a vady diela vypracovaného zhotoviteľom a skutočne nameranými hodnotami (rozdielne hodnoty vo výkaze výmer stavby a pozemkov, nesprávne použitá technológia) a hodnotami jednotlivých položiek rozpočtu odovzdaného objednávateľovi.

## **VIII. ZMLUVNÉ POKUTY**

- (1) V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry za dielo má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- (2) V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela uvedenej v čl. V. bode 2 tejto zmluvy za každý deň omeškania.
- (3) V prípade, ak objednávateľ odstúpi od zmluvy z dôvodu porušenia povinností na strane zhotoviteľa v zmysle čl. VII. bod 6 tejto zmluvy, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 30% z ceny diela, uvedenej v čl. V. bode 2 tejto zmluvy.
- (4) V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením väd v záručnej dobe má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každý prípad a každý deň omeškania až do odstránenia väd.
- (5) V prípade, že počas plynutia záručnej doby (podľa ust. ods. 7 Čl. VII tejto zmluvy) alebo počas realizácie diela zhotovovaného podľa spracovanej projektovej dokumentácie budú zistené nedostatky, vady projektovej dokumentácie alebo chýbajúce časti nevyhnutné pre zhotovenie a riadne užívanie diela ako celku (tak ako je uvedené v Čl. VII ods. 8 tejto zmluvy) a v dôsledku uvedených skutočností vznikne objednávateľovi finančná alebo materiálna škoda, je objednávateľ oprávnený uplatňovať si náhradu tejto škody od zhotoviteľa v zmysle všeobecných ustanovení o náhrade škody podľa Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ v takom prípade zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorú zavinił nedostatočnou kvalitou projektovej dokumentácie (tak ako je uvedené v Čl. VII ods. 8 tejto zmluvy a v tomto ods.) vo výške objednávateľom alebo treťou osobou skutočne vyčíslených nákladov potrebných na realizáciu chýbajúcich častí diela alebo nevhodne zvolených postupov, ktoré museli byť objednávateľom vykonané za účelom zabezpečenia užívania diela ako celku (ktoré bolo zhotovované podľa projektovej dokumentácie na základe tejto zmluvy). Zhotoviteľ je povinný takto vyčíslenú škodu uhradiť objednávateľovi do 30 dní odo dňa doručenia písomného vyrozumenia objednávateľa o vzniku škody, jej povahe a výške.
- (6) Zmluvná pokuta podľa ods. 3 a 4 tohto čl. bude uhradená zmluvnými stranami nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne oprávnenej osobe (strane) nárok na náhradu škody, ktorú možno vymáhať samostatne.

## **IX. LICENCIA**

- (1) Zhotoviteľ v súlade s § 65 a nasl. zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon udeľuje objednávateľovi k autorsky chráneným častiam Diela a k Dielu ako celku:

- a) výhradnú licenciu (súhlas na použitie) diela a jeho jednotlivých častí pre ďalšie zabezpečenie, zadanie a spracovanie vyšších stupňov projektovej dokumentácie a porealizačnej dokumentácie, ako aj pre jej ďalšie využitie v súvislosti s investičnou prípravou a samotnou realizáciou stavby, pre potreby prípravy, výstavby, prevádzkovania, užívania, údržby, opráv, stavebných úprav a zmien, rekonštrukcie, modernizácie alebo odstránenia stavby a to spôsobom, v rozsahu bližšie uvedenom v bode 2 tohto článku;
- b) súhlas na to, aby objednávateľ udelil sublicenciu k dielu alebo jeho jednotlivým častiam tretej osobe;
- c) súhlas na to, aby objednávateľ zmluvne postúpil výhradnú licenciu udelenú touto zmluvou na tretiu osobu.
- (2) Zhotoviteľ udeľuje súhlas na použitie diela a jeho jednotlivých častí na všetky známe spôsoby použitia diela, najmä: na ďalšie spracovanie (úprava, zmena a pod.) alebo spojenie s iným dielom, na vyhotovenie rozmnoženiny diela, na verejné rozširovanie originálu a rozmnoženín formou ich bezodplatného poskytnutia alebo postúpenia orgánom a právnickým alebo fyzickým osobám zodpovedným, zainteresovaným alebo dotknutým investičnou prípravou a samotnou realizáciou stavby a jeho poskytnutie ďalším spracovateľom vyšších stupňov projektovej dokumentácie a porealizačnej dokumentácie alebo inej ďalšej projektovej dokumentácie, pre potreby prípravy, výstavby, prevádzkovania, užívania, údržby, opráv, stavebných úprav a zmien, rekonštrukcie, modernizácie stavby, na verejné vystavenie diela a jeho jednotlivých častí alebo jeho/ich rozmnoženín alebo iné uvedenia diela na verejnosti. Zhotoviteľ súhlasí s tým, že objednávateľ môže dielo alebo jeho časti (PD) upravovať, meniť alebo vykonávať iné zásahy do diela a môže dať prepracovať dielo alebo jeho časť inej osobe bez opätovného súhlasu zhotoviteľa.
- (3) Zhotoviteľ udeľuje súhlas na použitie diela a jeho jednotlivých častí pre územný rozsah Slovenskej republiky a vo vecnom rozsahu potrebnom na dosiahnutie účelu tejto zmluvy vyplývajúcom z úvodných ustanovení tejto zmluvy a z bodu 1 a 2 tohto článku.
- (4) Súhlasy udelené v tomto článku sa vzťahujú aj na použitie rozpracovanej verzie diela alebo jednotlivých častí diela alebo iných dokumentov a výstupov tejto zmluvy.
- (5) Odmena za udelenie licencie podľa tejto zmluvy je zahrnutá v cene za vykonanie diela.
- (6) Licencia udelená touto zmluvou je udelená na dobu trvania majetkových autorských práv aj vtedy, ak táto zmluva zanikne alebo sa zruší pred úplným vykonaním diela zhotoviteľom.
- (7) Licencia udelená touto zmluvou oprávňuje objednávateľa použiť dielo, jeho jednotlivé časti, ako aj rozpracované časti alebo iné dokumenty a výstupy tejto zmluvy priamo (svojimi zamestnancami) alebo prostredníctvom tretích osôb (dodávateľov).
- (8) Objednávateľ je pri použití diela povinný počínať si tak, aby ako autora uvádzal zhotoviteľa.
- (9) O postúpení licencie a o osobe postupníka je objednávateľ povinný informovať zhotoviteľa do 90 dní od uzavretia zmluvy o postúpení.
- (10) V prípade, ak vzniknú pochybnosti o tom, na ktoré jednotlivé spôsoby použitia diela a/alebo jeho jednotlivých častí sa súhlasy zhotoviteľa v tomto článku vzťahujú, má sa za to, že súhlasy boli poskytnuté na taký spôsob použitia a v takom rozsahu, ako je to rozumné predpokladať s prihliadnutím na účel uzavretia tejto zmluvy.

**X.**  
**ĎALŠIE DOJEDNANIA**

- (1) Zhotoviteľ je povinný pravidelne raz za 14 dní informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela.
- (2) Zhotoviteľ je povinný pri vypracovávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy a jej prílohy/príloh. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa podkladmi objednávateľa a jeho pokynmi, pokiaľ sú dôvodné.
- (3) Zhotoviteľ je povinný predložiť pri podpise tejto zmluvy a kedykoľvek v priebehu plnenia záväzku podľa tejto zmluvy objednávateľovi platnú a účinnú poistnú zmluvu, ktorej predmetom je poistenie škôd spôsobených pri výkone povolania.
- (4) Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa riadneho odovzdania diela.

**XI.**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- (1) Na vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- (2) Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou dodatkov, ktoré boli podpísané zástupcami zmluvných strán.
- (3) Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne, bez tiesne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- (4) Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach. Každá zo strán obdrží po dve vyhotovenia zmluvy.
- (5) Tato zmluva je platná dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa [www.zilinskazupa.sk](http://www.zilinskazupa.sk), <http://jkrala.dsszsk.sk/>.

Prílohy:

Príloha č. 1 - Cenová ponuka

V Žiline dňa 20.05.2022

**Za objednávateľa:**

Centrum soci  
L  
Hlboká ce  
010 0

Mgr. Monika Jarošíková  
riaditeľka CSS LÚČ

V Žiline dňa 20.05.2022

**Za zhotoviteľa:**

ING. MARTIN NOVOTNÝ  
Velká okružná 1309/17  
010 01 ŽILINA  
IČO: 44903341, DIČ: 108170  
IČ DPH: SK108170418

Ing. Martin Novotný

**Príloha č. 1 – Cenová ponuka**

Názov predmetu zákazky: „CSS LÚČ, Bytča - stavebné úpravy, prístavba, nadstavba a zmena účelu využitia časti CZS Bytča na Centum sociálnych služieb“

Verejný obstarávateľ: Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina  
Centrum sociálnych služieb LÚČ, Hlboká cesta 1635/7, 010 01 Žilina

Obchodné meno uchádzača : Ing. Martin Novotný

Adresa/sídlo uchádzača : Veľká Okružná 1309/17, Žilina

IČO : 44903341

Platca DPH: ÁNO

Poradie časti zákazky	Názov časti zákazky	Cena bez DPH (eur)	DPH 20% (eur)	cena s DPH (eur)
Časť 1	Dokumentácia pre stavebné povolenie vypracovaná v rozsahu pre realizáciu stavby	19.500,-- Eur	3.900,-- Eur	23.400,-- Eur
<b>Zákazka celkom</b>		<b>19.500,-- Eur</b>	<b>3.900,-- Eur</b>	<b>23.400,-- Eur</b>

V cenovej ponuke sú zahrnuté všetky náklady uchádzača spojené s realizáciou predmetu zákazky.

Čestne vyhlasujem, že uvedené údaje sú pravdivé a sú v súlade s predloženou ponukou.

V Žiline, dňa 20.05.2022

**ING. MARTIN NOVOTNÝ**

Veľká okružná 1309/17  
010 01 ŽILINA

IČO: 44903341, DIČ: 1081704

IČ DPH: SK1081704184

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

.....